

**Протокол №02-2023**  
**общего собрания членов СНТ «Металлург»**  
Московская область, город Раменское, село Малышево. ОГРН 1035007926073

Организатор собрания: Правление СНТ «Металлург»

Форма проведения: очередное общее собрание, проводимое в очной форме.

Дата проведения: 19 августа 2023 года

Место проведения: Московская область, город Раменское, село Малышево, СНТ «Металлург», возле детской площадки.

Всего по реестру членов СНТ: 78 человек

Кворум 40 человек и более.

Присутствовало на общем собрании всего 42 члена СНТ «Металлург» из них 16 по доверенности, что признано достаточным для открытия собрания в соответствии со ст. 17 Федерального закона №217-ФЗ. Уведомление о проведении собрания и документы, представленные на рассмотрение Общего собрания, были размещены на информационном стенде СНТ «Металлург» и на сайте Товарищества (metallurg-snt.su) в сети интернет, своевременно, в установленные законом сроки.

Время начала собрания: 12.20

Время окончания собрания: 13.50

**Повестка дня:**

1. Избрание Председателя Общего собрания, Секретаря Общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Утверждение повестки дня Общего собрания членов СНТ «Металлург».
3. Утверждение отчета Председателя правления СНТ «Металлург» о финансово-хозяйственной деятельности (финансовый отчет) за периоды: 01.01.2022г.-31.12.2022г., 01.01.2023г.-31.05.2023г., 01.06.2023г.-11.08.2023г.
4. Прекращение полномочий Председателя СНТ «Металлург» и избрание нового Председателя СНТ «Металлург».
5. Прекращение полномочий членов Правления СНТ «Металлург» и выборы нового состава членов Правления СНТ «Металлург».
6. Прекращение полномочий Ревизора СНТ «Металлург» и выборы нового Ревизора или ревизионной комиссии СНТ «Металлург».
7. Наделение члена СНТ «Металлург» Астафьевой Е.Н. полномочиями по согласованию местоположения границ земельных участков общего пользования СНТ и смежных с ними земельных участков в соответствии со ст. 39 Ф.З. от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
8. Наделение Председателя СНТ «Металлург» полномочиями перераспределять денежные средства, заложенные в статьях расходов п.2 приходно-расходной сметы на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г. Если данные должности вакантны.

**1. Избрание Председателя Общего собрания, Секретаря Общего собрания и членов счетной комиссии.**

По первому вопросу повестки дня слушали Председателя правления Астафьеву Е.Н., которая предложила избрать Председателем Общего собрания Рожанца В.В.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 41 голос; «против» - нет голосов; «воздержались» - 1 голос;

**Принятое решение:** Избрать Председателем Общего собрания Рожанца В.В.

**Решение принято большинством голосов.**

Председатель правления Астафьева Е.Н., предложила избрать Секретарем Общего собрания Трофимова Д.Н.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 41 голос; «против» - нет голосов; «воздержались» - 1 голос;

**Принятое решение:** Избрать Секретарем Общего собрания – Трофимова Д.Н.

**Решение принято большинством голосов.**

Председатель правления Астафьева Е.Н., предложила избрать членами счетной комиссии Шишкину Е.А. и Анисимову Е.А.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 42 голосов; «против» - нет голосов; «воздержались» - нет голосов.

**Принятое решение:** Избрать членами счетной комиссии Шишкину Е.А. и Анисимову Е.А.

**Решение принято единогласно.**

## **2. Утверждение повестки дня Общего собрания членов СНТ «Металлург».**

По второму вопросу повестки дня слушали Председателя Общего собрания Рожанца В.В., который огласил повестку дня Общего собрания и предложил утвердить ее.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 42 голоса; «против» - нет голосов; «воздержались» - нет голосов;

**Принятое решение:** Утвердить повестку дня общего собрания.

**Решение принято единогласно.**

## **3. Утверждение отчета Председателя правления СНТ «Металлург» о финансово-хозяйственной деятельности (финансовый отчет) за периоды: 01.01.2022г.-31.12.2022г.,01.01.2023г.-31.05.2023г.,01.06.2023г.-11.08.2023г.**

По третьему вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Правления Астафьеву Е.Н., которая озвучила отчеты по исполнению приходно-расходных смет за периоды 01.01.2022г.-31.12.2022г., 01.01.2023г.-31.05.2023г., 01.06.2023г.-11.08.2023г. по каждой статье расходов.

Председатель Общего собрания Рожанец В.В. предложил утвердить отчеты Председателя правления Астафьевой Е.Н. по исполнению приходно-расходных смет за периоды 01.01.2022г.-31.12.2022г., 01.01.2023г.-31.05.2023г., 01.06.2023г.-11.08.2023г.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 42 голоса; «против» - нет голосов; «воздержались» - нет голосов;

**Принятое решение:** Утвердить отчеты Председателя правления Астафьевой Е.Н. по исполнению приходно-расходных смет за периоды 01.01.2022г.-31.12.2022г., 01.01.2023г.-31.05.2023г., 01.06.2023г.-11.08.2023г.

**Решение принято единогласно.**

## **4. Прекращение полномочий Председателя СНТ «Металлург» и избрание нового Председателя СНТ «Металлург».**

По четвертому вопросу слушали Председателя СНТ «Металлург» Астафьеву Е.Н., которая подала в Правление СНТ «Металлург» заявление о сложении с себя полномочий Председателя СНТ по состоянию здоровья и просила утвердить прекращение своих полномочий.

В связи с тем, что желающих на место Председателя СНТ не нашлось, участники собрания просили Астафьеву Е.Н. остаться Председателем еще на один год.

Председатель Общего собрания Рожанец В.В. предложил избрать Астафьеву Елизавету Николаевну Председателем СНТ «Металлург» сроком на один год.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 40 голосов; «против» - 2 голоса; «воздержались» - нет голосов.

**Принятое решение:** Избрать Астафьеву Елизавету Николаевну Председателем СНТ «Металлург» сроком на один год.

**Решение принято квалифицированным большинством голосов.**

## **5. Прекращение полномочий членов Правления СНТ «Металлург» и выборы нового состава членов Правления СНТ «Металлург».**

По пятому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Правления Астафьеву Е.Н., которая предложила прекратить полномочия членов Правления СНТ «Металлург»: Орлова К.Л., Серова А.В. и избрать в Правление СНТ «Металлург» следующих членов СНТ:

Астафьеву Е.Н.

Савельева А.И.

Сидоркина Ю.А.

Рожанца В.В.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 42 голосов; «против» - нет голосов; «воздержались» - нет голосов.

**Принятое решение:** Прекратить полномочия членов Правления СНТ «Металлург»: Орлова К.Л., Серова А.В. и избрать в Правление СНТ «Металлург» Астафьеву Е.Н., Савельева А.И., Сидоркина Ю.А.; Рожанца В.В.

**Решение принято единогласно.**

**6. Прекращение полномочий Ревизора СНТ «Металлург» и выборы нового Ревизора или ревизионной комиссии СНТ «Металлург».**

По шестому вопросу повестки дня слушали Председателя правления Астафьеву Е.Н., которая предложила прекратить полномочия Ревизора СНТ «Металлург» Боброва А.А. и избрать Ревизором СНТ «Металлург» Рыбина А.В.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 42 голосов; «против» - нет голосов; «воздержались» - нет голосов.

**Принятое решение:** Прекратить полномочия Ревизора СНТ «Металлург» Боброва А.А. и избрать Ревизором СНТ «Металлург» Рыбина А.В.

**Решение принято единогласно.**

**7. Наделение члена СНТ «Металлург» Астафьевой Е.Н. полномочиями по согласованию местоположения границ земельных участков общего пользования СНТ и смежных с ними земельных участков в соответствии со ст. 39 Ф.З. от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».**

По седьмому вопросу слушали Председателя Общего собрания Рожанца В.В., который предложил наделить члена СНТ «Металлург» Астафьеву Е.Н. полномочиями по согласованию местоположения границ земельных участков общего пользования СНТ и смежных с ними земельных участков в соответствии со ст. 39 Ф.З. от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Члены СНТ голосовали:

«за» - 42 голосов; «против» - нет голосов; «воздержались» - нет голосов.

**Принятое решение:** Наделить члена СНТ «Металлург» Астафьеву Е.Н. полномочиями по согласованию местоположения границ земельных участков общего пользования СНТ и смежных с ними земельных участков в соответствии со ст. 39 Ф.З. от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

**Решение принято единогласно.**

**8. Наделение Председателя СНТ «Металлург» полномочиями перераспределять денежные средства, заложенные в статьях расходов п.2 приходно-расходной сметы на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г. Если данные должности вакантны.**

По десятому вопросу повестки дня слушали Председателя Общего собрания Рожанца В.В., который предложил наделить Председателя СНТ «Металлург» полномочиями перераспределять денежные средства, заложенные в статьях расходов п.2 приходно-расходной сметы на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г. Если данные должности вакантны.

Члены СНТ голосовали:

«за» - 42 голосов; «против» - нет голосов; «воздержались» - нет голосов.

**Принятое решение:** Наделить Председателя СНТ «Металлург» полномочиями перераспределять денежные средства, заложенные в статьях расходов п.2 приходно-расходной сметы на период с 01.06.2023г. по 31.05.2024г. Если данные должности вакантны.

**Решение принято единогласно.**

Председатель Общего собрания  
Секретарь Общего собрания  
Члены счетной комиссии

Рожанец В.В.  
Трофимов Д.Н.  
Шишкина Е.А.  
Анисимова Е.А