

Приложение
к Протоколу Общего собрания
членов СНТ Metallург
от " ____ " _____ 20 ____ г.

Изменения Устава СНТ Metallург.

1. Пункт 4.2.4 статьи 4 Устава изложить в следующей редакции:

4.2.4. Внеочередное общее собрание членов Товарищества должно проводиться в случае не исполнения или ненадлежащего исполнения своих обязанностей Председателем, членами Правления, членами Ревизионной комиссии (ревизором) Товарищества по требованию:

- 1) правления Товарищества;
- 2) ревизионной комиссии (ревизора);
- 3) членов Товарищества в количестве более чем одна пятая членов Товарищества.

2. Пункт 4.5 статьи 4 Устава СНТ Metallург изложить в следующей редакции:

4.5. Ревизионная комиссия Товарищества (Ревизор)

4.5.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества, в том числе за деятельностью Председателя и Правления Товарищества, осуществляет Ревизионная комиссия в количестве трёх человек (или Ревизор), избираемых из числа членов Товарищества общим собранием его членов сроком на два года.

4.5.2. В состав Ревизионной комиссии (Ревизором) не могут быть избраны: Председатель Товарищества и члены его Правления, а также их супруги и их родители (усыновители), бабушки, дедушки, дети (усыновленные), внуки, братья и сестры (их супруги); имеющие задолженность по уплате взносов и обязательных платежей; Лица, не являющиеся членами Товарищества.

Полномочия отдельных членов Ревизионной комиссии (Ревизора) прекращаются в случае прекращения членства в Товариществе.

4.5.3. Ревизионная комиссия подотчетна общему собранию членов Товарищества.

4.5.4. Порядок работы Ревизионной комиссии (Ревизора) и ее полномочия:

1) На первом собрании членов Ревизионной комиссии ее члены избирают из своего числа Председателя Ревизионной комиссии. Председатель Ревизионной комиссии (Ревизор) организует работу комиссии и ее взаимодействие с Правлением Товарищества.

2) Решения Ревизионной комиссии принимаются большинством голосов. Все члены комиссии имеют равноценные голоса. При равенстве голосов, голос Председателя – решающий.

3) Вопрос прекращения полномочий действующих членов Ревизионной комиссии и избрании новых выносится на рассмотрение ближайшего общего собрания членов Товарищества.

4) Членам ревизионной комиссии возмещаются расходы, понесенные при непосредственном выполнении своих обязанностей, в связи с проводимыми проверками, подтвержденные документально. Предельный размер компенсации определяется решением общего собрания членов Товарищества ежегодно. Затраты, понесенные членами ревизионной комиссии сверх установленной суммы, не возмещаются.

4.5.5. Ревизионная комиссия Товарищества (Ревизор) обязана:

1) Осуществлять плановую ревизию деятельности Товарищества ежегодно после сдачи годовой бухгалтерской и налоговой отчетности за предыдущий календарный год. Подлежат проверке:

- финансово-хозяйственная деятельность;

- выполнение Правлением Товарищества и его Председателем решений общих собраний членов Товарищества;
- законность сделок, совершенных органами Товарищества;
- состав и состояние имущества общего пользования;
- своевременность рассмотрения Правлением Товарищества или его Председателем заявлений членов Товарищества.

2) Отчитываться об итогах ревизии перед общим собранием членов Товарищества с представлением предложений об устранении выявленных нарушений.

3) Сообщать общему собранию членов Товарищества обо всех выявленных нарушениях в деятельности органов Товарищества.

4.5.6. Внеплановая ревизии может проводиться не чаще одного раза в год. Основанием для внеплановой ревизии является решение общего собрания членов Товарищества, в котором устанавливается конкретный предмет ревизии и период, подлежащий проверке. Нарушение этих установок не допускается.

Повторное проведение ревизии за период, по которому отчет Ревизионной комиссии (Ревизора) был утвержден общим собранием членов Товарищества не допускается.

4.5.7. Не менее, чем за 30 дней до предстоящей проверки в электронный почтовый ящик СНТ направляется Извещение, в котором указывается: е

- даты и период времени, в который планируется проведение ревизии;
- перечень документов, которые необходимо предоставить Ревизионной комиссии (Ревизору) для проведения проверки.

4.5.8. Ревизия осуществляется в присутствии любого действующего члена (членов) Правления Товарищества по оригиналам документации Товарищества, на территории Товарищества.

Изъятие оригиналов документов членами Ревизионной комиссии (Ревизором) не допускается.

При работе с оригиналами документации Товарищества членам Ревизионной комиссии разрешено использовать фототехнику (сканирование). Распространение и передача фотоматериалов (скан-копий), полученных при осуществлении ревизии, не допускается.

Органы Товарищества обязаны безвозмездно по письменному запросу Ревизионной комиссии (Ревизора) в течение пяти дней с даты поступления запроса предоставлять копии документов Товарищества, заверенные печатью Председателя Товарищества.

4.5.9. Отчет Ревизионной комиссии (Ревизора) подписывается всеми членами Ревизионной комиссии (Ревизором) и предоставляется Правлению не позднее, чем за две недели до проведения общего собрания членов Товарищества, где он планируется к утверждению.

В случае нарушения сроков предоставления отчета Ревизионной комиссией Правлению для обеспечения возможности ознакомления с ним членами Товарищества, рассмотрение отчета общим собранием членов Товарищества не допускается.

Председатель

(подпись)

(расшифровка подписи)